Ministero della Cultura

Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 *"Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59"*, e ss.mm.ii. e visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165*;*

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 *"Codice dei i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137"* e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.C.M. 2 Dicembre 2019 n. 169 recante "*Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e le attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*, e in particolare l'art. 47 comma 2 lett.a) che assegna alla Commissione regionale per il patrimonio culturale la verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art 12 del Codice.

Visto il D.S.G. n.338 del 27.03.2024 con il quale è stato conferito all'Ing. Elena Anna Boldetti l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato Regionale del Ministero della cultura per la Sardegna che, ai sensi dell'art. 47, comma 4, del D.P.C.M. 2 Dicembre 2019 n.169 presiede la Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna;

Considerato che la Regione Autonoma della Sardegna, ha trasmesso gli elenchi oggetto di verifica di interesse culturale e riferiti ai seguenti immobili siti in Comune di Terralba (OR) loc. Tanca Marchesa:

- con nota n. 14480 del 4.4.2023 come rettificato in data 28.11.2024 ha trasmesso l'elenco con la scheda descrittiva riferita all'immobile denominato ***Ex Stalla e appartamento*** (F. NCEU 31, Mapp. 503-504)
- con nota n. 18904 del 3.5.2023, come rettificato in data 6.2.2024, ha trasmesso l'elenco con la scheda descrittiva riferita all'immobile denominato ***Ex Granaio*** (F. NCEU 31, Map. 499-484 subb.2-3);

Vista la nota n. 91 del 3.1.2025 con la quale la Soprintendenza ABAP per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e sud Sardegna ha trasmesso la proposta di riconoscimento di interesse culturale, ai sensi dell'art.10 comma 1, e art. 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii., per gli immobili sito in Comune di Terralba, loc. Tanca Marchesa e denominati ***Borgo Mastino- Lato Sud Piazza S.Antonio*** e relativo alle 2 verifiche di interesse sopra citate, per la parte di proprietà della RAS, e accorpate per contiguità, e distinti al F. NCEU 31 sez. B, Map. 499, 503 sub.1;

Considerato che la Commissione Regionale per il patrimonio culturale della Sardegna, acquisita e valutata la proposta della competente Soprintendenza espressa con la nota n. 91 del 3.1.2025 e la documentazione allegata, nella seduta del 14 Gennaio 2025 ha verificato la sussistenza dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 10 comma 1, e 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii. per gli immobili siti in Comune di Terralba (OR), loc. Tanca Marchese denominati ***Borgo Mastino- Lato Sud Piazza S.Antonio*** (F. NCEU 31 sez. B, Map. 499, 503 sub.1) come dall'allegato estratto di mappa che, pertanto, presentano interesse storico-artistico ai sensi dell'art.10 comma 1 e art. 12 del D.Lgs. 22.01.2004, n.42 e ss.mm.ii., per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

Tutto ciò premesso il presidente della Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna

DECRETA

Gli immobili denominati ***Borgo Mastino- Lato Sud Piazza S.Antonio*** siti in Comune di Terralba (OR) loc. Tanca Marchese e distinti al F. NCEU 31 sez. B, Map. 499, 503 sub.1 e come meglio individuati nelle premesse e descritti negli allegati, sono dichiarati di interesse culturale storico-artistico ai sensi dell'art.10 comma 1, artt. 12 e 13 del D.Lgs. 22.01.2004, n.42 e ss.mm.ii. per i motivi contenuti nell'allegata relazione storico-artistica e sono sottoposti a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto D. Legislativo.

L'estratto di mappa catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del Codice dei beni culturali, ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto e al Comune di Terralba.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia delle Entrate - Servizio Pubblicità Immobiliare a cura della Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero della Cultura ai sensi dell'articolo 16 del Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii entro 30 giorni dalla data di avvenuta notificazione dell'atto.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma del D.Lgs. 2 Luglio 2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DS

La Presidente della Co.Re.Pa.Cu. della Sardegna

LA SEGRETARIA REGIONALE
Elena Anna Boldetti

elena anna boldetti
MINISTERO DELLA CULTURA
16.01.2025 13:05:34
GMT+01:00