



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna

Il Direttore Regionale

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n.368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";
VISTO l'articolo 6 del Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, recante disposizioni transitorie e finali
VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, costituente il "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 06.06.2002, n. 137" e s. m.i.;
VISTO il D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali";
VISTO il conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di direttore regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna conferito all'Arch. Paolo Scarpellini;
VISTO il D.D.G. 12 agosto 2004 con il quale, ai sensi dell'art. 7, comma 3 del D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173, è delegata ai Direttori Regionali per i Beni Culturali e Paesaggistici la funzione della dichiarazione dell'interesse culturale delle cose di proprietà privata, ai sensi dell'art. 13 del Codice;
CONSIDERATO che, a seguito della comunicazione della Società SER.CO.IM., proprietaria degli immobili ricadenti nel Comune di Porto Torres (SS), Via delle Terme angolo Via Petronia, F. 4, p.lle 115, 187, 939 (ex 116), 213, di inizio dei lavori di costruzione di un fabbricato per civili abitazioni nell'area sopra emarginata, la Soprintendenza per i Beni Archeologici per le Province di Sassari e Nuoro disponeva la sospensione dei lavori con nota prot. 9682 del 20 luglio 2006;
VISTO che, con note prot. n. 11256 del 11 agosto 2006 e n. 11660 del 30 agosto 2006, la Soprintendenza per i Beni Archeologici per le Province di Sassari e Nuoro ha comunicato l'avvio del procedimento di dichiarazione di importante interesse archeologico degli immobili di cui trattasi ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90 e s.m.i.;
VISTA la richiesta della Società proprietaria, per il tramite dei propri legali di fiducia, Studio Legale Associato Pilia di Cagliari, di accesso agli atti relativi al procedimento di occupazione temporanea, autorizzato con nota prot. m. 10803 del 3 agosto 2006 ed avvenuto in data 29 agosto 2006;
VISTA la nota prot. n. 16481 in data 28 novembre 2006, con la quale la competente Soprintendenza ha motivatamente proposto a questa Direzione Regionale l'emanazione del provvedimento di tutela vincolistica dei resti di un settore urbano della città romana di *Turris Libisonis*, sito in Porto Torres (SS), Via delle Terme, angolo Via Petronia;
RITENUTO che i beni immobili ricadenti nel Comune di Porto Torres, provincia di Sassari, Via delle Terme angolo Via Petronia, distinti nel Catasto al Foglio n. 4, p.lle 115, 187, 939 (ex 116), 213, confinanti con le p.lle 736, 737 dello stesso F. 4 e con Via delle Terme e Via Petronia, presentano interesse particolarmente importante ai sensi dell'Art.10 (comma 3, lettera a) del citato Decreto Legislativo 42/2004 e s.m.i., per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DECRETA

Ai sensi dell' art. 10 (comma 3, lettera a) del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. e dell'art. 13 dello stesso D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., gli immobili in questione, meglio individuati nelle premesse e descritti nelle allegate planimetria e relazione scientifica (che del presente decreto costituiscono parte integrante e sostanziale), sono dichiarati di interesse particolarmente importante e vengono, quindi, sottoposti a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo 42/2004 e s.m.i..

La planimetria catastale e la relazione scientifica formano parte integrante e sostanziale del presente decreto, che sarà notificato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 42/04 e s.m.i., ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto e al Comune di Porto Torres. Il provvedimento verrà successivamente trascritto, a cura della Soprintendenza per i Beni Archeologici per le Province di Sassari e Nuoro, presso la Agenzia del Territorio competente - Servizio di Pubblicità Immobiliare, ed avrà efficacia anche nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo degli immobili stessi.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i Beni e le Attività Culturali ai sensi dell'articolo 16 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i..

Sono, inoltre, ammesse proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e s.m.i., ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

LU

IL DIRETTORE REGIONALE
Arch. Paolo Scarpellini

Decreto n. 144 del 4.12.2006