



MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA SARDEGNA

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 ;

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal D. Lgs. 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto l'articolo 6 del Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n.3, recante disposizioni transitorie e finali;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 26 novembre 2007, n. 233 "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 1, comma 404, della legge 27 Dicembre 2006, n. 296" così come modificato dal DPR 02/07/2009 n. 91, e in particolare l'art. 17 comma 3, lett. d) che assegna ai Direttori Regionali per i beni culturali e paesaggistici la funzione dichiarare, su proposta delle Soprintendenze, l'interesse culturale delle cose di proprietà privata ai sensi 13 del Codice.

Visto che con decorrenza 15/02/2010 è stato conferito l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna alla Dott.ssa M.Assunta Lorrari;

VISTA la nota n.4738 del 28.03.2014 con la quale la Soprintendenza B.A.P.S.A.E. delle province di Cagliari e Oristano ha proposto a questa Direzione Regionale l'emanazione del provvedimento di tutela per l'immobile di proprietà privata denominato "**Casa natale di Giuseppe Pau**" sito in comune di Oristano, in via Mazzini n. 65, distinto al N.C.E.U. Fg. 14, Mappale 363 sub. 20, e confinante con il mappale 363 dello stesso foglio, come da unita planimetria catastale;

VISTA la nota N. 19765 del 27.12.2013, con la quale la competente Soprintendenza ha comunicato, ai sensi dell'art. 7 della L.241/90 e s.m.i. e dell'art. 14 del D.Lgs 42/04 e s.m.i., l'avvio del relativo procedimento agli aventi diritto;

CONSIDERATO che a seguito di tale comunicazione la proprietà ha comunicato in data 16.01.2014 di non voler intervenire nel procedimento in questione;

Considerato che con provvedimento di tutela ex L. 364/1909 del 11.06.1926 notificato al Sig. Giovanni Piu, erano stati sottoposti a tutela "*Gli avanzi di mura medievali di sua proprietà*".

RILEVATA la necessità di dichiarare l'interesse culturale ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 42/04 e s.m.i., del bene denominato "**Casa natale di Giuseppe Pau**" sopra individuato poiché presenta interesse particolarmente importante ai sensi dell'art. 10, comma 3, lettera a) del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 per i motivi contenuti nella relazione storico-artistico allegata;

DECRETA

il bene denominato "**Casa natale di Giuseppe Pau**", meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse particolarmente importante ai sensi dell'art. 10, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 22/01/2004, n.42 e s.m.i. e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene e al Comune di Oristano.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio Pubblicità Immobiliare a cura di questa Amministrazione, ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso, entro 30 giorni dalla notifica, il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma del D.Lgs 2 Luglio 2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DS

IL DIRETTORE REGIONALE
Dott.ssa Maria Assunta Lorrari

DECRETO N. 50 IN DATA 10.04.2014