



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA SARDEGNA

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto l'articolo 6 del Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n.3, recante disposizioni transitorie e finali;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 26 novembre 2007, n. 233 "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 1, comma 404, della legge 27 Dicembre 2006, n. 296" così come modificato dal D.P.R. n. 91 del 2/07/2009 e in particolare l'art. 17 comma 3, lett. c) che assegna ai Direttori Regionali per i beni culturali e paesaggistici la funzione della verifica della sussistenza dell'interesse culturale dei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 12 del Codice;

Visto che con decorrenza 15/02/2010 è stato conferito l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna alla Dott.ssa Maria Assunta Lorrari;

Vista la nota della Società Colors srl del 13/05/2010, pervenuta in pari data alla Soprintendenza BAPSAE per le province di Cagliari e Oristano ed assunta al prot. con il n. 6104, nella quale si propone il riconoscimento dell'interesse culturale dell'immobile denominato "Palazzo della Rinascente" sito a Cagliari, in via Roma civ. 143, via Sardegna civv. 59-61;

Vista la nota assunta al prot. n. 3259 del 14.06.2010 e la documentazione allegata con la quale la competente Soprintendenza BAPSAE trasmette a questa Direzione Regionale la proposta di riconoscimento dell'interesse culturale dell'immobile denominato "Palazzo della Rinascente" sito a Cagliari, in via Roma civ. 143, via Sardegna civv. 59-61, di proprietà Colors srl;

Considerato che con nota prot. n. 6366 del 19.05.2010, la competente Soprintendenza BAPSAE ha comunicato ai sensi dell'art. 7 della L.241/90, l'avvio del relativo procedimento di riconoscimento del particolare interesse storico-artistico ex art. 10, comma3, lettera a), 13, comma 1, 14 comma 1 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. agli interessati;

Considerato che a seguito di tale comunicazione la proprietà con nota alla competente Soprintendenza BAPSAE, assunta al prot. n. 6929 del 27.05.2010, ha comunicato la volontà di non avvalersi della facoltà di intervento nel detto procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990;

Ritenuto che l'immobile denominato "Palazzo della Rinascente" sito a Cagliari, in via Roma civ. 143, via Sardegna civv. 59-61, di proprietà Colors srl e distinto al NCEU al Fg. 18/A, Mapp. 2610, subb. 3, 20 come dalla allegata planimetria catastale, di proprietà Colors srl, presenta interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 3, lettera a) del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., per i motivi contenuti nella relazione storico-artistica allegata;

DECRETA

il bene denominato "Palazzo della Rinascente" sito a Cagliari, in via Roma civ. 143, via Sardegna civv. 59-61, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse culturale storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 3, lettera a) del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene e al Comune di Cagliari.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio Pubblicità Immobiliare a cura di questa Amministrazione, ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

DECRETO N. 66 IN DATA 17.6.2010





Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA SARDEGNA

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i..

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, e s.m., ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

GV

IL DIRETTORE REGIONALE

Dott.ssa M. Assunta Lorrari

