



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Il Soprintendente Regionale per la Sardegna

Decreto N° 66

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368;
VISTO il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 costituente il Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 06/06/2002, n. 137;
VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165;
VISTO il D.P.R. 29 dicembre 2000 n. 441 con il quale è stato emanato il regolamento recante le norme di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, e in particolare l'art.13 comma 2 lettera "b" del citato DPR 441/00;
VISTE la nota prot. N° 16165 del 22.12.2003 con la quale la competente Soprintendenza ha motivatamente proposto a questa Soprintendenza Regionale l'emanazione del provvedimento di tutela vincolistica dell'immobile denominato "Villa Congiu Pattarozzi", sito in Corso V.Emanuele in Cagliari.
VISTA le note del 22.12.2003, con le quali la Soprintendenza Regionale ha comunicato ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs 490/99, l'avvio del relativo procedimento agli aventi diritto;
CONSIDERATO che a seguito di tali note non sono state presentate osservazioni;
VISTA la documentazione trasmessa dalla Soprintendenza competente con nota n. 8959 del 23/07/2004;
RITENUTO che l'immobile denominato "Villa Congiu Pattarozzi" sito in provincia di Cagliari, Comune di Cagliari, Corso V.Emanuele, distinto al N.C.E.U. di Cagliari al foglio n. A/18, mappale 572 confinante con il Corso V.Emanuele, le particelle 573,576,575,570 del medesimo foglio, come da unita planimetria catastale, presenta interesse particolarmente importante ai sensi dell'art. 10, comma 3 lett. a, del D.Lgs 42/2004 per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

DECRETA

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 42 del 2004 l'immobile denominato "Villa Congiu Pattarozzi", meglio individuato nelle premesse e descritto nella allegata planimetria catastale e relazione storico-artistica, presenta interesse particolarmente importante e viene, quindi, sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo 42/2004.

La planimetria catastale e la relazione storico-artistica formano parte integrante e sostanziale del presente decreto, che sarà notificato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 42/2004 a cura del competente Istituto, ai destinatari individuati nelle relate di notifica e al Comune di Cagliari.

Il provvedimento verrà successivamente trascritto, a cura della Soprintendenza B.A.P.P.S.A.D. di Cagliari e Oristano, presso l'Agenzia del Territorio competente -Servizio Pubblicità Immobiliare- ed avrà efficacia anche nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene stesso.

Avverso il presente decreto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Sardegna, secondo le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, così come modificato dalla L.205/2000, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs 42/2004 è altresì ammesso ricorso amministrativo al Ministero entro 30 giorni dalla notifica del presente atto.

Cagliari 23/07/2004

DS

IL SOPRINTENDENTE REGIONALE
Paolo Scarpellini

