



# *Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

*Dipartimento per i beni culturali e paesaggistici*

*Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna*

*Il Direttore Regionale*

*Decreto n. 44*

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.

Visto il dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il D.P.R. 8 giugno 2004, n. 173 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali";

Visto il D.D.G. 5 agosto 2004 con il quale, ai sensi dell'art. 8 comma 3, lettera b) del D.P.R. 8 giugno 2004, n. 173, è delegata ai Direttori regionali per i beni culturali e paesaggistici la funzione della verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

Considerato che in data 25.03.2004 è pervenuto a questa Amministrazione l'elenco descrittivo degli immobili di proprietà delle Casse Comunali di Credito Agrario contenente l'immobile appresso descritto;

Vista la nota n. 8600 del 08.08.2005 con la quale la competente Soprintendenza BAPPSAE delle province di Cagliari e Oristano ha proposto l'emanazione del provvedimento di tutela dell'immobile denominato ex "Monte Granatico" sito in provincia di CAGLIARI, Comune di BURCE, via Roma e distinto al N.C.E.U. al foglio 25, Mappale 291 sub. 4-5, confinante con il mappale 290 e 1258 dello stesso foglio, come da unita planimetria catastale;

Rilevata la necessità di esplicitare il carattere storico artistico del bene sopra individuato;

## **DECRETA**

L'immobile denominato ex "Monte Granatico" sito in Burcei, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto e al Comune di Burcei.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio Pubblicità Immobiliare dalla competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DS

Cagliari 05/09/2005

Il Direttore Regionale  
**Arch. Antonio Giannucci**

