



*Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*  
**Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna**

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", e ss.mm.ii.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;

Visto il D.P.C.M. 29 Agosto 2014 n. 171 "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e le attività culturali e del turismo degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4 del decreto legge 24 Aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n.89 e in particolare l'art. 39 comma 2 lett.a) che assegna alla Commissione regionale per il patrimonio culturale la verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art 12 del Codice.

Considerato che con nota della Direzione Generale Bilancio Prot. N. 9476 del 15.12.2015 è stato conferito all'Ing. Daniela Serra l'incarico di sostituto supplente del Segretario regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Sardegna, con particolare riferimento agli adempimenti di cui all'art. 39 del D.P.C.M. 29 Agosto 2014 n. 171.

Vista la nota pervenuta in data 16.02.2015 con la quale l'A.R.E.A. Sardegna in qualità di proprietario ha chiesto la verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. n.42/04 e s.m.i., dell'immobile sito in Cagliari, via Bacaredda n.3 denominato "**Casa Popolare ex IACP via Bacaredda n. 3**" che, a seguito di istruttoria condotta dalla Soprintendenza BB.AA.PP. per le provincie di Ca,Or,Vs, CI, Og, è stato dichiarato di interesse culturale con il D.C.R. n. 25 del 16.06.2015 sottoponendo a tutela al Fg.19 il Mappale 3156 subb. 1-2-3-4-5-6-8-9-10-11-12 (già mappale 874);

Considerato che, per mero errore materiale, come evidenziato dalla nota della Soprintendenza n. 16037 del 9.12.2015, nel citato decreto sono stati indicati erroneamente alcuni cespiti catastali e che pertanto occorre precisare che la dichiarazione dell'interesse culturale si riferisce al Fg. 19 Mappale 3156 (già mapp.874) Subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 ; Considerato che la Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna nella seduta del 22.12.2015 ha ritenuto di dover disporre la rettifica del D.C.R. n.25 del 16.06.2015 nella parte che individua catastalmente l'immobile e nell'acclusa planimetria catastale che ridefinisce la corretta identificazione del bene;

Tutto ciò premesso il presidente della Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna

**DECRETA**

la rettifica del D.C.R. n. 25 del 16.06.2015 esclusivamente nella parte che individua catastalmente l'immobile ritenuto di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs 42/04 che è da intendersi quindi quello distinto al Fg. 19 Mappale 3156 (già mappale 874) Subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 come indicato nella nuova planimetria catastale che si allega al presente decreto ;

Il presente provvedimento di rettifica verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene e al Comune di Cagliari e trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio Pubblicità Immobiliare a cura di questa Amministrazione, ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.. Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma del D.Lgs. 2 Luglio 2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DS

Il Presidente della Commissione Regionale  
**IL SEGRETARIO REGIONALE Sostituto Supplente**  
(giusta nota Dir. Gen. Bil. Prot. 9476 del 15.12.2015)

**Ing. Daniela Serra**

*Daniela Serra*

