

*Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro

Alghero (SS). Ex Caserma della Guardia di Finanza in località Maristella-Porto Conte.

Dichiarazione di interesse culturale
ai sensi dell'art.10, 1° comma, e artt.13 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

RELAZIONE STORICO-ARTISTICA

Edificato nei primi anni 30 del secolo scorso, il fabbricato è stato sede della Guardia di Finanza fino agli anni '70 e da allora versa in stato di abbandono. Ad un unico piano fuoriterza, realizzato con struttura in muratura mista di blocchi in calcare e pietrame scapolo, l'edificio ha forma ad L ed è costituito da due unità contigue. Una parte, destinata ad alloggio del comandante, ha superficie pari a 140 mq ed è costituita da ingresso, disimpegno, cucina, tre vani e due locali di sgombero, l'altra parte, che ospitava i militari di truppa, ha superficie di 142 mq ed è costituita da ingresso, disimpegno, quattro camere e servizi.

Il fabbricato ha copertura piana a terrazzo, accessibile da una scala esterna in ferro, prospetti intonacati con malta di calce, con lavorazione a fasce orizzontali dell'intonaco sui prospetti principali. Le aperture di porte e finestre sono riquadrate da cornici lineari, a leggero rilievo, e l'ingresso è sopraelevato rispetto al piano di calpestio esterno e accessibile da una scala di quattro gradini protetta ai lati da un robusto parapetto in muratura ingentilito da due pilastri con parte superiore lavorata a forma piramidale. Le finestre sono protette da persiane in legno e i prospetti sono segnati nella parte superiore da una cornice a rilievo e dal basso parapetto a protezione della terrazza di copertura. I pavimenti interni sono in marmette in graniglia, gli infissi interni in legno.

Il terreno di pertinenza della ex Caserma è recintato con muratura intonacata ed è in parte piantumato, nell'area si trova un'altra piccola costruzione di circa 51,00 mq, realizzata in muratura calcarea con copertura a falde con manto di coppi, adibita a magazzino e ricovero attrezzi. Tutta l'area ha una superficie di mq 1.359. Il complesso versa in stato di degrado a causa del lungo abbandono, tuttavia il fabbricato della ex Caserma conserva le caratteristiche originarie e, pur nell'impostazione semplice ed essenziale del progetto, in alcuni dettagli, quali la lavorazione a fasce dell'intonaco, la composizione dei prospetti con le aperture abbinata nelle facciate principali, le cornici e la marcatura dell'ingresso con la scala di dimensioni contenute ma resa più importante dal parapetto, denota la ricerca di decoro e di valorizzazione e caratterizzazione architettonica del piccolo edificio pubblico.

In considerazione della funzione cui il complesso è stato adibito e delle caratteristiche descritte questa Soprintendenza ritiene che il bene oggetto della verifica rivesta interesse culturale.

Il relatore

Arch. Daniela Scudino

VISTO

Il Soprintendente

Prof. Arch. Bruno Billeci